



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТР

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

15.07.2022 № 33935-ИФ/09

На № _____ от _____

Федеральные органы
исполнительной власти
Российской Федерации

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 29 апреля 2022 г. № 19281-ИФ/09, от 12 мая 2022 г. № 20846-ИФ/09, от 19 мая 2022 г. № 22232ИФ/09, от 26 мая 2022 г. № 23868-ИФ/09, от 2 июня 2022 г. № 24922-ИФ/09, от 10 июня 2022 г. № 26784-ИФ/09, от 18 июня 2022 г. № 27956-АЛ/09, от 27 июня 2022 г. № 29698-ИФ/09, от 8 июля 2022 г. № 32358-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства во II квартале 2022 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительного-монтажных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за I квартал 2022 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Файзуллин Ирек Энварович**
Сертификат: 6B2114CE0642F57FFDC34E01D48F2B6B0B28E259
Действителен: 12.05.2021 до 12.08.2022

И.Э. Файзуллин

Индексы изменения сметной стоимости
строительно-монтажных работ по объектам строительства «Электрификация железных
дорог» и «Железные дороги», на II квартал 2022 года^{1,2}

(без НДС)

| № п/п | Субъект Российской Федерации | Индексы к ФЕР-2001 | |
|-----------|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| | | Электрификация железных дорог | Железные дороги |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I | Центральный федеральный округ | | |
| 1 | Воронежская область | 6,23 | 9,04 |
| 2 | Орловская область | 6,00 | 8,67 |
| 3 | Тверская область | 6,28 | 9,14 |
| II | Приволжский федеральный округ | | |
| 4 | Республика Марий Эл | 6,16 | 8,82 |

Примечания:

1. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применимы только к указанной ценовой зоне.
2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.

**Индексы изменения сметной стоимости
линейных объектов капитального строительства - воздушных
линий электропередачи к сметно-нормативной базе ФЕР-2001
на II квартал 2022 года^{1,3}**

(без НДС)

| № п/п | Субъект Российской Федерации | Индексы к ФЕР-2001 | | |
|-----------|--|--|--|---------------------------------------|
| | | ВЛ 0,4-20 кВ с самонесущими изолированными проводами на железобетонных опорах | | |
| | | Оплата труда ² | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| I | Северо-Западный федеральный округ | | | |
| 1 | Мурманская область | 59,58 | 8,80 | 13,55 |
| 2 | г. Санкт-Петербург | 37,58 | 8,07 | 10,26 |
| II | Приволжский федеральный округ | | | |
| 3 | Республика Татарстан | 24,85 | 8,10 | 9,13 |
| 4 | Пензенская область | 23,60 | 8,10 | 9,05 |
| 5 | Самарская область | 26,75 | 8,15 | 9,45 |
| 6 | г. Саров (Нижегородская область) | 27,91 | 8,17 | 9,55 |

Примечания:

- Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.
- Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» разработаны с учетом районных коэффициентов к заработной плате и применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, на оплату труда пусконаладочного персонала. В целях определения фонда оплаты труда, состоящего из оплаты труда рабочих и оплаты труда рабочих, управляющих машинами, в текущем уровне цен, необходимого для определения накладных расходов и сметной прибыли, указанный индекс применяется и к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих, управляющих машинами.
- Индексы изменения сметной стоимости по графе «ВЛ 0,4-20 кВ с самонесущими изолированными проводами на железобетонных опорах» предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполнение которых необходимо для строительства указанных объектов, в соответствии с порядком применения, приведенным в пунктах 6-6.2 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министра России от 05.06.2019 № 326/пр.